



Luftskeppsgatan 3. 128 32 Skarpnäck
hemsida: www.brfflygledaren.se
e-mail: kontakt@brfflygledaren.se
Facebook: www.facebook.com/brfflygledaren

Information BRF Flygledaren Vinter 2017

Vite på 1000kr för era saker i trapphus och på löftgångarna

Brandskyddstillsyn gjordes under januari månad i föreningen. Vi har fått kraftiga anmärkningar om saker som förvaras i trapphusen och på loftgångarna. För att undvika olyckor som kan hända om ni lämnar saker där och som föreningen i slutändan är ansvarig för har vi beslutat att ta vite på 1000kr från boende som lämnar sina saker på loftgångarna och i trapphusen.

Kameraövervakning Miljörum

Misskötsel i miljörummer kommer att debiteras ansvarig boende enligt bifogad vitelista. Vitelistan finns även publicerad på vår hemsida. Det är förbjudet att låna ut sin nyckelbricka samt att släppa in obehöriga. Ser du misskötsel i miljörummet, vänligen kontakta vår nya e-postadress: miljorum@brfflygledaren.se.

Renovering av Trapphus

Rivningen av kakel och spackling av väggar är nästan klart i hela föreningen. Väggarna på markplan vid hissarna kommer att kaklas och resten av trapphusen kommer att målas. Kakling och målning kommer att ta lite tid men vi hoppas att allt arbete är klart innan sommaren.

Hissar

Arbetet med våra hissar är snart klart i alla våra uppgångar. Vid Pilottorget 6 har det varit mycket problem med installationen av den högra hissen men arbetet är nu igång och vi hoppas att båda hissarna snart kommer att fungera. Skulle de uppkomma fel är det viktigt att dessa anmäls till Schindler, telefonnumret är 020-31 33 33 och står även vid hissarna. Hissarna har varit en stor investering och vi ber er därför ta väl hand om dem!

Information i Föreningen

Vill du ha mer information vad som händer i vår förening kan du besöka vår hemsida www.brfflygledaren.se, vår Facebook sida www.facebook.com/brfflygledaren/ eller kontakta oss på vår kontaktmail, kontakt@brfflygledaren.se. Vi har svarstid på mailen på upp till en vecka.

Trivselregler och ytterligare information

Felanmälan Storholmen

www.storholmendirekt.se **Tel:** 0771-786 746 Öppettider är arbetsdagar 07-21.

E-post: info@storholmen.se

Jour - Kvällar och helger vid akuta, brådskande ärenden (fara för person eller byggnad) ringer ni jouden på: 08-18 70 00.

Observera att ärenden som inte är akuta kan komma att faktureras anmälarerna.

Akuta ärenden är bara sådana som kan skada fastigheten eller att personliv är i fara. Exempel på ärende som inte är akut är varmvatten.

Miljörum – öppettider vardagar 07-21, helger 09-21

Styrelsen uppmanar alla medlemmar i föreningen att inte lämna sopor utanför miljörummet. Sophögarna är inte särskilt trevliga och dessutom drabbar det föreningen ekonomiskt då sopfirman tar ut en extra kostnad för att hantera detta. Pengar som vi hellre spenderar på att öka trivseln och värdet på era lägenheter.

Hundar och katter på gården

Vi har en hel del barnfamiljer i området som gärna vill nyttja sandlådan och innergården för lek. Vi ber er därför vänligen göra en gemensam insats för att se till att hundar och katter ej utträttar sina behov på gården.

Arbete hemma

Om man arbetar i hemmet ska man tänka på att störande arbeten som t.ex. arbete med bormaskin, endast är tillåten på vardagar 8-19, lördagar 10-18 och söndagar 10-18. Respektera ovanstående tider! Tänk på att vid renovering av badrum ska boende kontakta styrelsen för godkännande av renoveringen. Mer information om detta finns på hemsidan.

Trapphus

Boende får av brandsäkerhetsskäl inte förvara några saker i trapphusen och loftgångarna.

Festlokalen

För att boka föreningens festlokal maila till foreningslokalen@brfflygledaren.se.

Att hyra lokalen kostar 500kr/dygn. Var ute i god tid för bokning. Boende får svar inom en vecka.

Brickor för portar och tvättstugan

Instruktioner finns alltid tillgängliga på vår hemsida www.brfflygledaren.se under fliken ”**Bra att veta**”. Vid förlust av brickan får man beställa en ny till en kostnad på 400 kr. I samband med detta inaktiveras den förlorade brickan.

Nyinflyttade bes kontakta oss för att få in sina tel.nr i systemet vilket krävs för att ni ska kunna öppna portarna med telefonen.